

Niederschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates Hunding

Sitzungstag: **02.07.2020**

Sitzungsort: **Turnhalle Lalling**

Anwesend:

Abwesend:

Abwesenheitsgrund

1. Bürgermeister u. Vorsitzender:

Thomas Straßer

Gemeinderäte:

Baranski Peter

Brumbauer Anton

Ellerbeck Manuela

Hackl Matthias

Höbler Ferdinand

Nothaft Simon

Rainer Anita

entschuldigt, krank

Schuhbaum Helmut

Stangl Maximilian

Straßer Albert

Straßer Eva

Weiß Bernhard

Schriftführer:

Manfred Hunger

Außerdem waren anwesend:

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats wurde den Mitgliedern zugestellt.

Zu Beginn der Sitzung bittet Bürgermeister Straßer den Gemeinderat um eine Gedenkminute für den verstorbenen Herrn Alfred Schober.

1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung

Der Gemeinderat erhebt keine Einwände.

2. Baugesuche

Folgenden Baugesuchen stimmt der Gemeinderat zu:

- a) Ellerbeck Fabian – Abbruch eines Gebäudeteils eines best. Stallgebäudes, Erneuerung dieses Gebäudeteils zu einer Maschinenhalle und einer Scheune in Padling

Abstimmungsergebnis: 13:8 8:0

Bürgermeister Thomas Straßer, Gemeinderat Albert Straßer sowie die Gemeinderätinnen Eva Straßer sowie Manuela Ellerbeck nehmen an der Abstimmung nicht teil.

- b) Eder Andrea und Georg – Anbau eines unbeheizten Wintergartens sowie einer überdachten Terrasse an das best. Wohnhaus in Rohrstetten

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

- c) Algeier Walter und Anita – Antrag auf Vorbescheid zum Abbruch eines Nebengebäudes und Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage in Rohrstetten

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

- d) Wurzer Sebastian – Antrag auf Erteilung einer Befreiung/Abweichung (Überschreitung Baugrenze Terrasse) für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Rohrstetten

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

- e) Gemeinde Hunding – Anbau Feuerwehrrätehaus

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

- f) Arbinger Michael – Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Rohrstetten

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

- g) Zettl Josef – Antrag auf Vorbescheid für den Einbau einer Wohnung in eine Lagerhalle Gewerbegebiet Rohrstetten mit Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Gewerbedorf Rohrstetten“

Bürgermeister Straßer informiert über das Bauvorhaben zum Einbau einer Wohnung für den bisherigen Betriebsinhaber in die Ausstellungshalle.

Seitens der Verwaltung wird über die Problematik hinsichtlich Immissionsschutz sowie Gebietserhaltungsanspruch der benachbarten Betriebsinhaber hingewiesen.

Der Gemeinderat erklärt aufgrund der gegebenen Situation, dass Einvernehmen der Gemeinde zum Bauvorhaben und zu der beantragten Befreiung für den Einbau einer Wohnung für ausschließlich Betriebspersonal sowie zu den Änderungen am bestehenden Gebäude.

3. Ergänzungssatzung Rohrstetten, Billigung des Entwurfs

Der Gemeinderat wird über den vorliegenden Entwurf einer Ergänzungssatzung im Bereich der Bergstraße Rohrstetten informiert.

Der Gemeinderat billigt den Entwurf in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

4. Beitritt zum Zweckverband Klärschlamm sowie Interessensbekundung Netzwerk

Bürgermeister Straßer informiert über die Schwierigkeiten der Klärschlamm Entsorgung in den nächsten Jahren. Die Ausbringung auf landwirtschaftlichen Flächen wird aufgrund verschärfter Anforderungen im Düngerecht nicht mehr zulässig sein. Über den Bayerischen Gemeindetag Kreisverband Deggendorf ist die Gründung eines Zweckverbandes im Landkreis vorgesehen, an dem sich alle Gemeinden beteiligen sollen. Ziel ist die Vereinbarung eines Abnahmekontingents für Klärschlamm bei der in Straubing geplanten Monoverbrennungsanlage. Aktuell stehen noch keine konkreten Kosten fest. Eine Entscheidung sollte nach Einholung weiterer Informationen getroffen werden. Im Zuge der Klärschlammproblematik soll auch ein Netzwerk Klärschlamm gegründet werden, um Fördermöglichkeiten nutzen zu können.

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

5. Tourist-Info / Kostenaufteilung Defizit 2019

Bürgermeister Straßer informiert über die vertragsgemäße Kostenaufteilung nach Übernachtungszahlen. 2019 sind Kosten von ca. 70.000,- € Euro angefallen, davon müsste die Gemeinde Hunding laut Vertrag lediglich 3.700,- Euro bezahlen. Der Vertrag ist um ein Jahr verlängert worden und hat damit Gültigkeit. Angesichts der investierten Arbeitszeit des Personals in der Tourist-Info ist eine freiwillige Erhöhung des Anteils, angelehnt an den Durchschnitt der Jahre 2018 und

2017 angemessen. Danach wäre ein Betrag von 6.000,- Euro zu rechtfertigen; der Durchschnitt der letzten 10 Jahre beträgt etwa 10.000,- Euro.
Bei Ansatz der Stunden würde ein Kostenanteil von 15.000,- Euro sich ergeben.

2. Bürgermeister Hackl informiert über die Tätigkeiten der Tourist-Info.

Bürgermeister Straßer schlägt eine Beteiligung von 6.000,- Euro für 2019 vor.

Der Gemeinderat erklärt sich mit diesem Vorschlag einverstanden.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

6. Leerrohrverlegung in der Goldbergstraße Hunding

Bürgermeister Straßer informiert über die Möglichkeit einer Leerrohrverlegung für einen künftigen Glasfaseranschluss im Zuge von Verkabelungsarbeiten des Bayernwerks. Laut vorliegendem Angebot Bayernwerk würden sich Kosten von etwa 10.000,- Euro ergeben. Aktuell befindet sich die Straße noch im Privateigentum, daher wären entsprechende Dienstbarkeiten notwendig. Die Ablösung des Leerrohrs zu einem späteren Zeitpunkt zur Verlegung von Glasfaser durch einen Netzbetreiber ist grundsätzlich denkbar, ein Zeitpunkt steht aber derzeit nicht fest.

Der Gemeinderat beauftragt Bürgermeister Straßer mit Nachverhandlungen, um einen merklich günstigeren Preis zu erzielen. In diesem Fall wird Bürgermeister Straßer ermächtigt zur Vergabe eines Speedpipe-Leerrohrverbunds.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

Bürgermeister Straßer fragt den Gemeinderat, ob Einverständnis bestehe mit Erweiterung der Tagesordnung.

Der Gemeinderat erklärt sein Einverständnis

7. Maibaumfundament Rohrstetten

Bürgermeister Straßer informiert über eine Kostenschätzung für ein Baumfundament für Bäume bis 36 Meter Höhe. Die voraussichtlichen Kosten werden auf 20.000,- Euro geschätzt, die Förderquote über das ALE beträgt 68 Prozent.

Der Gemeinderat erklärt sich mit der Anschaffung eines Maibaumfundaments wie vorgetragen einverstanden.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

8. Bekanntgaben des Bürgermeisters

- Bestellung des 1. Bürgermeisters zum Eheschließungs-Standesbeamten
- In diesem Jahr findet kein Jahrtag des KSV Hunding statt
- Der Zuwendungsbescheid über 12.500,- Euro für den Mannschaftstransportwagen der Feuerwehr liegt vor
- Die Mutter-Kind-Gruppe Schaufling hat angefragt für 2 Jahre Räumlichkeiten im Gemeindehaus Hunding nutzen zu dürfen, aufgrund zu beengter Verhältnisse in Schaufling
- Eine Honoraranfrage für die Aktualisierung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans ist erfolgt
- Neuwahlen bei der ILE Sonnenwald, eine Infomappe für die neuen Gemeinderatsmitglieder wird erstellt
- Information über einen gemeinsamen Bauhofeinsatz mit Bauhofpersonal und Bauausschuss an den verschiedenen Lagerbereichen
- Verlängerung der Aufstellung der Solarleuchte in Rohrstetten; für ein weiteres halbes Jahr; danach wäre eine Ablöse zu einem Kostenbeitrag von 2.500,- Euro möglich. Ein Angebot über eine zweite Solarleuchte wird eingeholt.
- Information über einen Besuch in der Gemeinde Niederwinkling mit Informationen über das dortige Kommunalunternehmen; dank an Evi und Albert Straßer für diese Initiative
- Information über genehmigte Bauvorhaben
- Information über die Kosten der Neuplanung der Bebauungspläne Gewerbedorf Rohrstetten und Sondergebiet großflächiger Lebensmittel-Einzelhandel mit Beteiligung der Firma Buchbauer

9. Anfragen

- a) Gemeinderätin Straßer erkundigt sich über die Möglichkeit einer Sanierung der Kapelle Rohrstetten, beim Gasthaus.

Bürgermeister Straßer teilt mit, dass eine Förderung über die ALE möglich ist.

- b) Gemeinderat Baranski verweist auf die Notwendigkeit von Grabenräumungen als Vorsorge gegen Hochwasserschäden.

Bürgermeister Straßer teilt mit, dass dies für den Bauhof aufgenommen wird.

- c) Gemeinderat Stangl erkundigt sich nach dem Stand der Nachvermietung von Räumlichkeiten im Gemeindehaus.

Bürgermeister Straßer teilt mit, dass die Raiffeisenbank bis Vertragsende in den Räumen bleibt.

- d) Gemeinderat Brumbauer schlägt vor, eine Kehrmaschine für den Bauhof anzuschaffen.

Bürgermeister Straßer teilt mit, dass eine Angebotseinholung bzw. Anschaffung über die VG geklärt werden soll.

- e) Gemeinderat Straßer beantragt eine Überprüfung der Widmungsangelegenheit im Bereich des Anwesens Straßer, Sonnenwaldweg, Sondorf.

Gemeinderätin Straßer und Gemeinderat Straßer sind der Meinung, dass diese Widmung mangels Zustimmung rechtswidrig durchgeführt worden ist.

Bürgermeister Straßer teilt mit, dass dies seitens der Verwaltung geprüft werde und ein Ortstermin anberaumt werden wird.

- f) Gemeinderat Weiß schlägt ein Hinweisschild „Kinder“ im Bereich der Straße Am Südhang, Rohrstetten Nord vor.

Bürgermeister Straßer teilt mit, dass zunächst das Geschwindigkeitsmessgerät aufgestellt werden soll und ein Ortstermin zur Klärung der Gefahrenlage durchgeführt wird.

gez. Thomas Straßer, Sitzungsleiter

gez. Hunger, Niederschriftsführer