

Niederschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates Hunding

Sitzungstag: **05.08.2021**

Sitzungsort: **Aula GS Lalling**

Anwesend:	Abwesend:	Abwesenheitsgrund
1. Bürgermeister u. Vorsitzender: Thomas Straßer		
Gemeinderäte: Baranski Peter Brumbauer Anton		
Hackl Matthias Höbler Ferdinand Nothaft Simon Rainer Anita Schuhbaum Helmut Stangl Maximilian	Ellerbeck Manuela	entschuldigt
Straßer Eva Weiß Bernhard	Straßer Albert	entschuldigt
Schriftführerin: Isabell Obermayer		

Außerdem waren anwesend:

Zuhörer und Planer: Herr Georg Kestel

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats wurde den Mitgliedern zugestellt.

Zu Beginn der Sitzung gedenkt der Gemeinderat des Verstorbenen Georg Wenig aus Rohrstetten.

Bürgermeister Straßer erkundigt sich, ob mit der Veränderung der Tagesordnung (Tausch der TOP 4 und 7) Einverständnis besteht. Der Gemeinderat gibt sein Einverständnis dazu.

1. **Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung**

Der Gemeinderat erhebt keine Einwände.

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

2. **Bekanntgaben von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung**

Die Verwaltung informiert über Vergaben:

- a) Planungsauftrag für die Aktualisierung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans an das Büro Seidl & Ortner, Osterhofen.
- b) Planungsauftrag für Bebauungs- und Grünordnungsplan Baugebiet Sondorf an das Planungsbüro Seidl & Ortner, Osterhofen.
- c) Vergabe zur Erstellung eines Schallschutzgutachtens an das Planungsbüro Geoplan aus Osterhofen.
- d) Vergabe Kragarmregal Bauhof an die Firma Metallbau Lallinger aus Dösing.
- e) Vergabe Einzäunung Schönungsteich an die Firma Zaunbau Zankl aus Roding.

3. **Deckblatt 2 zum Bebauungs- und Grünordnungsplan „Gewerbedorf Rohrstetten“, Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**

Der Planer, Herr Kestel, trägt die Stellungnahmen der Fachstellen sowie die Einwendungen der Bürger im Einzelnen vor. Herr Kestel trägt ebenfalls die Abwägungsvorschläge zu den Stellungnahmen und Einwendungen vor. Der Gemeinderat nimmt die Abwägung vor und beschließt den vorliegenden Entwurf des Deckblatts 2 zum Bebauungs- und Grünordnungsplan „Gewerbedorf Rohrstetten“ als Satzung. Die Abwägung wird dieser Niederschrift als Anlage Nr. 1 beigelegt und ist Bestandteil der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis. 13 11 10:0

Gemeinderat Nothaft nimmt an der Abstimmung nicht teil.

4. **Änderung des Flächennutzungsplans durch das Deckblatt Nr. 13 (Erweiterung Gewerbegebiet), Aufstellungsbeschluss und Billigung des Vorentwurfes**

Der Gemeinderat wird informiert, dass gleichzeitig mit dem Bebauungs- und Grünordnungsplan auch der Flächennutzungsplan angepasst werden muss. Aktuell wird die Erweiterungsfläche als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt. Mit der Änderung erfolgt eine Ausweisung als Fläche für Gewerbe.

Die Änderung des Flächennutzungsplans erfolgt zusammen mit der Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplans im Parallelverfahren.

Der Gemeinderat billigt den vorliegenden Vorentwurf des Deckblatts Nr .13.

Abstimmungsergebnis. 13 11 11:0

5. Kostenvereinbarung zwischen Teilnehmergeinschaft Rohrstetten und Gemeinde für den Bau eines Regenrückhaltebeckens in Panholling

Der Gemeinderat wird über den Vertragsentwurf mit der Teilnehmergeinschaft Rohrstetten hinsichtlich der Kostenübernahme für den Bau eines Regenrückhaltebeckens inkl. Zuleitungen in Panholling im Rahmen der Dorferneuerung informiert. Die Gesamtkosten belaufen sich nach der vorliegenden Kostenberechnung auf 67.100,00 €. Der Gemeinde verbleibt demnach für anteilige Bau- und Baunebenkosten eine Eigenleistung von voraussichtlich 23.000,00 €. Saniert werden soll in diesem Zuge der nicht mehr funktionstüchtige Regenwasserkanal in der Ortsmitte von Panholling. Die Sanierungskosten werden auf etwa 41.000,00 € geschätzt.

Da die Maßnahme selbst nicht förderfähig ist, sind die Kosten zu 100 % von der Gemeinde zu tragen.

Der Gemeinderat beschließt, dem Vertrag in vorgetragener Form zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis. 13 11 11:0

6. Deckblatt Nr. 2 zum Bebauungsplan „Panholling-Süd I“, Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

Bürgermeister Straßer trägt die Stellungnahmen der Fachstellen im Einzelnen vor. Er trägt ebenfalls die Abwägungsvorschläge zu den Stellungnahmen vor. Der Gemeinderat nimmt die Abwägung vor und beschließt den vorliegenden Entwurf des Deckblatts 2 zum Bebauungs- und Grünordnungsplan „Panholling-Süd I“ als Satzung. Die Abwägung wird dieser Niederschrift als Anlage Nr. 2 beigefügt und ist Bestandteil der Niederschrift.

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

7. Baugesuche

Folgenden Baugesuchen stimmt der Gemeinderat zu:

- a) Schöffmann Frank – Anbau eines Kaltraumwintergartens an das Wohnhaus in Zueding

Abstimmungsergebnis: 13:11 11:0

- b) Trenner Johann jun. – Erweiterung des best. Balkons und Errichtung einer Überdachung in Kieflitz

Abstimmungsergebnis: 13:11

11:0

8. Zustimmung zur Bilanz 2020 der VHS Deggendorfer Land

Der Gemeinderat wird über den Jahresabschluss 2020 der mit einer Bilanzsumme von 531.842,32 Euro und einem Jahresgewinn von 5.978,88 Euro schließt, informiert. Der Jahresgewinn wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Der Gemeinderat stimmt der Bilanz 2020 zu.

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

9. Leerrohrverlegung in der Hauptstraße Hunding

Bürgermeister Straßer schlägt vor, im Zuge der Erdkabellegung durch das Bayernwerk eine Leerrohrverlegung für den zukünftigen Breitbandausbau zu initiieren.

Es handelt sich um die Strecke vom Gemeindehaus in Richtung Kleinfeld mit zwei Querungen (u. a. zum Transformator). Insgesamt zwei Rohrverbände mit je 90 Metern Länge und neun Hausanschlüssen.

Die Kosten belaufen sich auf 10.628,78 Euro netto.

Der Gemeinderat beschließt mit 11:0 Stimmen die Leerrohrmitverlegung in der Hauptstraße im Zuge von Verkabelungsarbeiten des Bayernwerks zum Angebotspreis vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

10. Bekanntgaben des Bürgermeisters

- Bürgermeister Straßer verliest eine Grußkarte eines Gemeindegängers an den Bürgermeister und die Gemeinderatsmitglieder zum Dank für die übermittelten Geburtstagswünsche
- Dank an die Dorfgemeinschaft Sondorf für den Anbau und die Pflege der Blumenwiese am Ortseingang. Die Dorfgemeinschaft ließ durch Matthias Straßer im Frühjahr die Fläche auffräsen und mit dem gespendeten Saatgut von Michael und Sabine Ehrnböck ansäen. Der Gemeinde entstehen Dank des vorbildlichen Engagements der Sondorfer keine Kosten und die farbenprächtige Wiese ist bereits ein beliebtes Fotomotiv.
In Rohrstetten beim Bolzplatz wurde im Rahmen der Ausgleichsmaßnahmen über das ALE ein kleiner Blühstreifen angelegt. Matthias Straßer übernahm auch hier die Erdarbeiten. Er und seine Freundin spendeten der Gemeinde Hunding diesen Arbeitseinsatz und im Mühlbachweg blüht es bereits wunderschön. Vielen Dank an die Beiden.
- Bericht über die Ehrungen der Herren Ludwig Arbinger und Josef Zettl mit der kommunalen Dankesurkunde. Bürgermeister Straßer dankt erneut ausdrücklich für das großartige Engagement im Ehrenamt.
- Hinweis, dass das sogenannte Forstbetriebsgutachten aktualisiert wurde und nun in der Gemeinde eingetroffen ist. Die Gutachtenerstellung wurde zu insgesamt 50 %

gefördert und attestiert der Gemeinde einen sehr guten Zustand der kommunalen Wälder. Das Gutachten kann auf der Homepage der Gemeinde Hunding sowie in der Verwaltung eingesehen werden.

- Information über die geplante Erstellung eines gesetzlich vorgeschriebenen Baumkatasters
- Bürgermeister Straßer informiert, dass die sogenannte Denkmalliste aktualisiert wurde und über die Homepage abrufbar bzw. in der Gemeinde einsehbar ist.
- Sachstandsinformationen zur Verkehrsschau vom 16.06.2021:
 - Gneisting wird zur Ortschaft und erhält dementsprechend ein neues Ortsschild.
 - Installation von Bodenschwellen im Zwerchweg. Hinweisschild wurde durch die Gemeinde angebracht.
 - Ortsteil Rohrstetten neue Vorfahrtsführung: Fachstellen sehen keine Notwendigkeit für eine Geschwindigkeitsbeschränkung von 50 km/h auf 30 km/h
 - Erholungsschild Kieflitz: bei Installation eines neuen Schildes muss ein neuer Standort gefunden werden.
 - Padlinger Berg B533 – Zusage von Geschwindigkeitsmessungen und Aufstellung eines Verkehrszusatzzeichens (Unfallgefahr).
 - Bau einer Linksabbiegerspur Gneisting: nicht geplant
- Informationen über das 28. Arbeitstreffen der ILE in Hunding sowie die Auszeichnung der Firma Nothaft zum Heimatviertelpartner.
- Einladung und Information zur GEHnusswanderung in Hunding am 29.08.2021.
- Bericht und Informationen zum Seniorennachmittag und weiteren Planungen sowie des ILE-Treffens der Seniorenbeauftragten durch Frau Anita Rainer. Bürgermeister Straßer dankt den Seniorenbeauftragten Anita Rainer und Evi Straßer für ihre tatkräftige Unterstützung.
- Bürgermeister Straßer darf herzliche Grüße und den Dank des Ehrenringträgers Josef Weiß an den Gemeinderat bezüglich der Glückwünsche zu seinem 70zigsten Geburtstag übermitteln.

11. Anfragen

Gemeinderat Stangl erkundigt sich nach der Planung für die Linde in Kieflitz. Bürgermeister Straßer informiert, dass die Linde Ende September auf eine Höhe von ca. 4,50 / 5 m gekürzt wird. Die Untere Naturschutzbehörde beteiligt sich an den Kosten mit 20 %. Eine Ersatzpflanzung ist daher nicht notwendig. Am verbleibenden Stumpf der Linde soll eine Tafel mit Beschreibung zur Geschichte der Linde angebracht werden.

Thomas Straßer, Sitzungsleiter

Obermayer, Niederschriftsführerin