

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Hunding

Sitzungstag: **21.07.2022**

Sitzungsort: Sitzungssaal, Hunding

Anwesend:

Abwesend:

Abwesenheitsgrund

1. Bürgermeister u. Vorsitzender:
Thomas Straßer

Gemeinderäte:

Baranski Peter

Brumbauer Anton

Ellerbeck Manuela

Hackl Matthias

Höbler Ferdinand

entschuldigt

Nothaft Simon

Rainer Anita

Schuhbaum Helmut

Stangl Maximilian

Straßer Albert

Straßer Eva

Weiß Bernhard

Schriftführer:

Manfred Hunger

Außerdem waren anwesend:

Zuhörer

Der Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellt die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellt weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats wurde den Mitgliedern zugestellt.

1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung

Der Gemeinderat erhebt keine Einwände.

2. Bekanntgaben von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung

Seitens der Verwaltung wird informiert, dass der Auftrag für die Erschließung der Erweiterung des Gewerbedorfes Rohrstetten an die Firma Schaupp erteilt worden ist. Außerdem wurde die Durchführung des Winterdienstes auf bestimmten Strecken an Herrn Richard Wittenzellner vergeben.

3. Baugesuche

- a) Helmbrecht Hugo – Erweiterung einer bestehenden Garage um zwei Carports in Rohrstetten

Der Gemeinderat stimmt dem Baugesuch zu.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

- b) Weiß Eduard – Errichtung einer Halle in Rohrstetten

Der Gemeinderat stimmt dem Baugesuch zu.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

- c) Senninger Anita Kunigunde – Neubau eines Holzschuppens in Sondorf

Der Gemeinderat stimmt dem Baugesuch zu.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

- d) Albert Straßer - Neubau eines Mehrparteienhauses mit 5 Wohneinheiten und Carports in Sondorf

Die Sitzungsleitung übernimmt aufgrund persönlicher Beteiligung des 1. Bürgermeisters 2. Bürgermeister Hackl.

Seitens der Verwaltung wird das Bauvorhaben erläutert. Das Bauvorhaben bedarf hinsichtlich der Breite, einer Baugrenzenüberschreitung durch den bergseitigen Anbau sowie des geplanten Flachdaches auf der Garage entsprechender Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Am Sondorfer Bach“, die ähnlich bereits bei anderen Bauvorhaben im Baugebiet erteilt wurden. Hinsichtlich Wandhöhe und Firsthöhe werden die Festsetzungen eingehalten.

Sitzungsleiter, 2. Bürgermeister Hackl, weist auf die massive Erscheinung des Baukörpers mit 3 Geschossen hin. Nur durch die architektonische Gestaltung des Hauptkörpers seien die vorgeschriebenen Höhen eingehalten.

Seitens der CSU Fraktion werde das Bauvorhaben nicht befürwortet, da es zu massiv sei. Daher wird auch der erforderlichen Befreiung nicht zugestimmt.

Die Verwaltung weist darauf hin, dass sich eine Ablehnung nicht auf die Ausführung des Hauptkörpers stützen könne, da dieser die Festsetzungen des Bebauungsplans hinsichtlich Wandhöhe sowie Firsthöhe einhält.

Eine Stellungnahme des Bauwerbers wird seitens des Sitzungsleiters abgelehnt wegen persönlicher Beteiligung nach Art. 49 GO.

Der Gemeinderat stimmt mit 3 gegen 5 Stimmen dem Baugesuch nicht zu.

Abstimmungsergebnis: 13:8 3:5

Bürgermeister Straßer, Gemeinderat und Gemeinderätin Straßer sowie Gemeinderätin Ellerbeck nehmen nicht an der Beratung und Abstimmung teil wegen persönlicher Beteiligung.

4. Einbeziehungssatzung Rohrstetten-Nord IV, Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

Die Abwägung zu den eingegangenen Stellungnahmen wird seitens des Gemeinderates vorgenommen. Die Forderung der Unteren Naturschutzbehörde zur Aufnahme von Pflanzabständen der Gehölze wird in die Satzung aufgenommen. Die Abwägung ist als Anlage Bestandteil der Niederschrift.

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf nach Maßgabe der beschlossenen Änderung als Satzung.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

5. Herausnahme von Flächen aus dem Flächennutzungsplan

Der Gemeinderat wird informiert, dass aufgrund der Ausweisung des Baugebietes „Am Blättelbach“ entsprechende Flächen aus dem Flächennutzungsplan herausgenommen werden sollen, die seit vielen Jahren nicht als Bauland genutzt werden und entsprechend nicht verfügbar sind. Die drei Teilflächen werden aufgezeigt. Eine Beschlussfassung erfolgt im Rahmen des weiteren Bauleitplanverfahrens zum Baugebiet „Am Blättelbach“.

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

6. Beauftragung von Vereinen zur Durchführung des Ferienprogramms

Voraussetzung für einen Versicherungsschutz in der gesetzlichen Unfallversicherung für die im Ferienprogramm mitwirkenden Vereinsmitglieder ist ein entsprechender Auftrag der Gemeinde an den jeweiligen Verein.

Dieser kann dann den zugehörigen Teil des Ferienprogramms selbständig organisieren.

Zur Rechtssicherheit sollte der Verein die Helfer schriftlich benennen.

Der Gemeinderat beschließt, die folgenden Vereine/Personen mit der Durchführung des Ferienprogramms zu beauftragen.

- Obst- und Gartenbauverein Lalling
- Dorfgemeinschaft Sondorf
- FWG Hunding
- Hitthaler-Mangold Sonja
- Trachtenverein
- Bayernpartei Lalling-Hunding
- Tennisclub Lallinger Winkel
- FWG Lalling

- SV Lalling
- WSV Lallinger Winkel
- EC Sondorf
- Winkler Schützen Lalling
- FFW Lalling
- Nothaft Magdalena
- Bücherei Lalling
- FFW Hunding
- CSU Lalling

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

7. Beteiligung am ILE Projekt „Radwegenetz Donau-Böhmen“

Die Gemeinde Hunding beteiligt sich am Projekt „Radwegenetz von der Donau bis nach Böhmen“ der ILE Sonnenwald.

Die Anwesenden sind mit einer Förderantragsstellung über das Programm zur grenzüberschreitenden Zusammenarbeit des Freistaats Bayern und der Tschechischen Republik (ZIEL ETZ 2021-2027) einverstanden.

Der tatsächliche Umfang der Beteiligung (Inhalte und Kosten) wird im Rahmen der Antragsstellung final festgelegt und dem Gremium erneut zur Beschlussfassung vorgelegt.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

8. Aufhebung einer Widmungsbeschränkung Forstweg (FWW „Hundinger Hochwaldweg“)

Bürgermeister Straßer informiert, dass ein Anlieger im Bereich des Hochwaldweges eine Zufahrt zu seinem Anwesen über den Forstwirtschaftsweg schaffen will, da die bisherige Zufahrt teilweise über Privatgrundstücke verläuft und nicht grundbuchrechtlich gesichert ist. Solange der Forstwirtschaftsweg als Zufahrt genutzt wird, müsste die Widmungsbeschränkung „Sperrung für den öffentlichen Verkehr - ausgenommen Forstbetrieb“ für die in Anspruch genommene Wegstrecke aufgehoben werden.

Der Gemeinderat beschließt die Aufhebung der Widmungsbeschränkung.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

9. Jahresbilanz 2021 der VHS Deggendorfer Land

Der Gemeinderat wird über die Bilanz 2021 informiert, die mit einer Bilanzsumme von 576.110,11 € und einen Jahresgewinn von 62.076,48 € schließt. Der Jahresgewinn wird auf die neue Rechnung vorgetragen.

Der Gemeinderat stimmt der Jahresbilanz wie vorgetragen zu.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

10. Bekanntgaben des Bürgermeisters

- Einladung für den Ehrenabend zur Verleihung der Ehrenbürgermedaille an Ferdinand Brandl sowie zur Verleihung der Altbürgermeisterwürde
- Einladung für den Bürgerdialog des Landrats
- Einladung zum Feuerwehrfest mit Fahrzeugweihe
- Einladung zum Annafest, Sondorf
- Einladung zum Goldsteigfest Schaufling
- Information über die Genehmigung des Haushalts 2022 seitens des Landratsamtes ohne Beanstandungen
- Information über die nächste Gemeinderatssitzung am 15.09.2022
- Dank an die Jugendbeauftragten der Gemeinden Hunding und Lalling für die Organisation des Ferienprogramms

11. Anfragen

Die Anfragen beziehen sich auf die Errichtung der beschlossenen Zaunanlage im Bereich der Kläranlage. Laut Bürgermeister Straßer wird der Firma hier eine letzte Frist gesetzt, dann erfolgt eine anderweitige Vergabe.

Eine weitere Anfrage bezieht sich auf die Reparatur des Zauns beim Friedhof.