

Niederschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates Hunding

Sitzungstag: **03.11.2022**

Sitzungsort: Sitzungssaal, Hunding

Anwesend:

Abwesend:

Abwesenheitsgrund

1. Bürgermeister u. Vorsitzender:

Thomas Straßer

Gemeinderäte:

Baranski Peter

Brumbauer Anton

Ellerbeck Manuela entschuldigt

Hackl Matthias

Höbler Ferdinand

Nothaft Simon

Rainer Anita

Schuhbaum Helmut

Stangl Maximilian

Straßer Albert

Straßer Eva

Weiß Bernhard entschuldigt

Schriftführer:

Hunger Manfred

Außerdem waren anwesend:

Zuhörer

Der Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellt die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellt weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats wurde den Mitgliedern zugestellt.

1. **Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung**

Der Gemeinderat erhebt keine Einwände.

2. **Bekanntgaben von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung**

Es erfolgten Vergaben zur Forstwirtschaftswegesanierung an Herrn Wittenzellner, Watzing sowie zur Ortskernsanierung Hunding an die Bürogemeinschaft Heigl, Bogen / Klaus+Salzberger, Eching.

3. **Baugesuche**

Folgendem Baugesuch stimmt der Gemeinderat zu:

– Neubau zweier Carports an das best. Wohnhaus in Rohrsetten

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

4. **Änderung des Flächennutzungsplanes mittels Deckblätter Nr. 14.1 und 14.2, Aufstellungsbeschluss und Billigung der Vorentwürfe**

Der Gemeinderat wird nochmals auf die Herausnahme von Bauflächen informiert, die bereits in einer der vorgehenden Sitzungen vorgestellt worden sind. Die aufgezeigten Bauflächen stehen seit Jahrzehnten nicht zur Verfügung und müssten im Gegenzug zur Ausweisung des Baugebiets „Am Blättfeld“ herausgenommen werden. Laut Bürgermeister Straßer ist eine erneute Ausweisung bei entsprechendem Bedarf und entsprechender Verfügbarkeit möglich.

Der Gemeinderat billigt die dargestellten Deckblattbereiche bei Hunding und Rohrsetten und beschließt das Verfahren einzuleiten.

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

5. **Ergänzungssatzung „Padling-Ost“, Aufstellungsbeschluss und Billigung des Entwurfes**

Der Gemeinderat wird über den Geltungsbereich der Ergänzungssatzung informiert. Der Gemeinderat billigt den vorliegenden Entwurf.

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

6. **Zuschussantrag der Pfarrkirchenstiftung Lalling für die Kirchensanierung Lalling**

Herr Pfarrer Höppler informiert über den Förderantrag und schlägt vor, dass in Anlehnung an die Zahl der Pfarreimitglieder aus der Gemeinde Hunding etwa ein

Viertel der Zuschusshöhe der Gemeinde Lalling gewährt werden soll. Dies wäre ein Betrag von etwa 15.000 €.

Bürgermeister Straßer teilt mit, dass sich die Gemeinde bei den letzten Sanierungen der Kirche in Hunding finanziell nicht beteiligt habe; hier sind im Wesentlichen Hand- und Spanndienste geleistet worden. Der Gemeinderat diskutiert über verschiedene Zuschusshöhen und beschließt einen Betrag von 12.500 € zu gewähren. Der Zuschuss soll in fünf Jahresraten bezahlt werden.

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

7. Beschlussfassung zur Übernahme des kirchlichen Friedhofes Hunding

Bürgermeister Straßer informiert über den Vertragsentwurf zur Übernahme des Friedhofs. In Vorgesprächen ist eine Pacht von 500,00 € pro Jahr vereinbart worden. Im Rahmen der Diskussion im Gemeinderat werden folgende Änderungen des Vertragsentwurfs vorgeschlagen:

Die Indexregelung zur Anpassung der Pachthöhe an bestimmte Veränderungen des Verbraucherpreisindex soll entfallen.

Aufgenommen werden soll eine Haftungsregelung der Pfarrkirchenstiftung bezgl. Bodenverunreinigungen.

Entfallen soll ein Mitspracherecht bei Gestaltungsfragen des Friedhofs seitens der Kirchenstiftung.

Die vorgeschlagenen Änderungen sollen laut Herrn Pfarrer Höppler an die Diözese weitergeleitet werden.

8. Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung für die Erweiterungsfläche Gewerbebedarf Rohrstetten

Bürgermeister Straßer schlägt vor, wie im bestehenden Gewerbegebiet auch für die Erweiterungsfläche eine Vorkaufsrechtssatzung zu erlassen zusätzlich zur Vorkaufsrechtsinanspruchnahme im Rahmen der Kaufverträge. Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf als Satzung.

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

9. Feststellung der Jahresrechnung 2021

Die Jahresrechnung schließt im Verwaltungshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit 2.381.789,92 € und im Vermögenshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit 923.456,62 €.

Der Gemeinderat beschließt, die Jahresrechnung 2021 mit den in der Niederschrift enthaltenen Zahlen festzustellen. Zugestimmt wird auch allen außer- und überplanmäßigen Ausgaben, soweit hierfür nicht bereits Beschlüsse vorliegen. Die Niederschrift ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: 13 11 11:0

10. Entlastung zur Jahresrechnung 2021

Im Rahmen der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung sind keine Beanstandungen festgestellt worden.

Der Gemeinderat beschließt zur Jahresrechnung 2021 gemäß Art. 102 Abs. 3 GO die Entlastung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 13 10 10:0

Bürgermeister Straßer nimmt an der Abstimmung nicht teil.

11. Bekanntgaben des Bürgermeisters

- Dank an die Beteiligten beim Spatenstich für die Gewerbegebietserweiterung
- Mit der Sanierung der Forstwirtschaftswege „Rachelweg“ und „Rohrstetter Hangweg“ ist begonnen worden
- Besuch des Fruchtefestes Lhenice
- Wahl des ehemaligen Kreisbrandinspektors Erwin Wurzer zum Kreisbrandrat
- Informationen über eine Besprechung mit den örtlichen Elektrofirmen sowie den Feuerwehrkommandanten im Gemeindegebiet für eine Notfallplanung bei Stromausfall
- Einladung zur Jahresabschlussitzung am 15.12.2022, 18.00 Uhr
- Sitzungsbeginn in den Wintermonaten bereits um 19:00 Uhr
- Hinweis auf die in Buchform vorliegenden Winklerausgaben von 1995 bis 2021; Dank an den Spender, Herrn Reinhard Stangl

12. Anfragen

Gemeinderätin Rainer informiert über eine Anfrage zur Aufstellung einer Laterne im Bereich der Dorfstraße in Rohrstetten.

Bürgermeister Straßer teilt mit, dass entsprechende Straßenlampen im Zuge der Dorferneuerung bereits in Planung sind.

gez. Thomas Straßer, Sitzungsleiter

gez. Hunger, Niederschriftsführer