

### Zeichenerklärung

- Geltungsbereich der Ergänzungssatzung
  - Einbeziehungsbereich (= "Bauparzelle" = Eingriffsbereich)
  - Geplante Baugrenze
  - Geplante Grenze der Fläche für Nebengebäude
  - Mögliche neue Gebäude
  - Planung (Erschließung, Zugang u. ä.)
  - Geplante Ausgleichsfläche
- Bestand, Biotop- und Nutzungstypen**
- B311 - Einzelbäume, Baumreihen und Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung
  - B312 - Einzelbäume, Baumreihen, Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung
  - B322 - Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend gebietsfremden Arten, mittlere Ausprägung
  - B432 - Streuobstbestände mit intensiv bis extensiv genutztes Grünland, mittlere bis alte Ausbildung
  - F14 - mäßig veränderte Fließgewässer
  - F212 - Gräben mit naturnaher Entwicklung
  - G11 - Intensivgrünland, bewirtschaftet
  - G221 - Mäßig artenreiche binsen- und seggenreiche Feuchtwiese
  - G4 - Tritt- und Parkrasen
  - L512 - Quellrinnen, Bach- und Flussauenwälder, mittlere Ausprägung
  - P42 - Land- und forstwirtschaftliche Lagerflächen
  - P431 - Ruderalflächen im Siedlungsbereich, vegetationsarm, -frei
  - P432 - Ruderalflächen im Siedlungsbereich, artenarme Ruderal- und Staudenfluren
  - P44 - Kleingebäude der Land- und Energiewirtschaft
  - V11 - Verkehrsfläche, versiegelt
  - V51 - Grünflächen und Gehölzbestände junger bis mittlerer Ausprägung entlang von Verkehrsflächen
  - X11 - Siedlungsbereiche, Dorf-, Kleinsiedlungs- und Wohngebiete
  - X2 - Industrie- und Gewerbegebiete
  - X4 - Gebäude der Siedlungs-, Industrie- und Gewerbegebiete
  - Bestehende Gebäude
  - Flurstücks-Grenzen
  - Höhenschichtlinien, 1 m-Schichten
  - Höhenschichtlinien, 0,5 m-Schichten
  - Landschaftsschutzgebiet "Bayerischer Wald"
  - In der Bay. Biotopkartierung erfasste Biotope

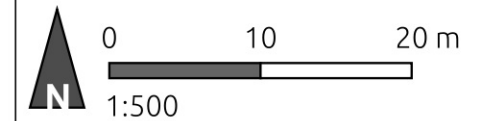
## Gemeinde Hunding

### Umweltauswirkungen der Ergänzungssatzung "Ringstraße Hunding"

Pl.-Nr.: Inhalt / Maßstab:

## 1 Bestand, Biotop- und Nutzungstypen

Lageplan M 1:500



### Planungsträger:

Gemeinde Hunding, VG Lalling  
 Hauptstraße 28, 94551 Lalling  
 Tel.: 09904 / 8312-0  
 Fax: 09904 / 8312-128  
 E-Mail: hunding@vgem-lalling.bayern.de

### Planung / Entwurf:

plan.werk landschaft, Georg Kestel  
 Dipl.-Ing. (TU), Landschaftsarchitekt  
 Schiffmeisterweg 7, 94469 Deggendorf  
 Tel.: 0991 - 341354, Fax: 0991 - 3792857  
 Mail: G.Kestel@planwerk-landschaft.de

Datum: Entwurfsverfasser:

06.03.2025

Kartengrundlagen, Datenquellen:

DFK / DGM1 / DOP20 und DOP80, Luftbild 2024 © Geodaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung 2024; Bayerische Biotopkartierung: LfU Bayern, 2023  
 Eigene Erhebungen; Drohnenbefliegung

Planungsstand:  
06.03.2025

## Satzung