

Niederschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates Hunding

Sitzungstag: **11.09.2025**

Sitzungsort: Hunding

Anwesend:	Abwesend:	Abwesenheitsgrund
-----------	-----------	-------------------

1. Bürgermeister u. Vorsitzender:
Thomas Straßer

Gemeinderäte:
Baranski Peter
Brumbauer Anton

Ellerbeck Manuela **entschuldigt**

Hackl Matthias
Höbler Ferdinand
Nothaft Simon
Rainer Anita
Schuhbaum Helmut
Stangl Maximilian
Straßer Albert
Straßer Eva
Weiß Bernhard

Schriftführerin:
Antonia Probst

Außerdem waren anwesend:

Zuhörer

Der Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellt die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellt weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats wurde den Mitgliedern zugestellt.

1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung

Der Gemeinderat erhebt keine Einwände.

Abstimmungsergebnis: 13 12 12:0

2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung

Bürgermeister Straßer informiert über die Vergabe der Asphaltierung im Ortsteil Sondorf, im Rahmen der Erschließung des Baugebiets, sowie die Ermächtigung zur Vergabe von Asphaltierungsarbeiten von Teilstücken in Zueding, beides an die Firma Strabag und die Anschaffung eines Bankettmähergeräts durch die ILE Heimatviertel.

3. Baugesuche

Bürgermeister Straßer informiert über eine inzwischen genehmigte Bauvoranfrage.

4. Deckblatt 1 zum Bebauungs- und Grünordnungsplan „Am Blättelfeld“, Sondorf, Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

Seitens der Verwaltung wird über den wesentlichen Inhalt der Einwendungen und Hinweise informiert.

Der Gemeinderat beschließt die Abwägung, wie Seitens des Planungsbüro Seidl & Ortner Architekten, Osterhofen vorgeschlagen, durchzuführen und beschließt den vorliegenden Entwurf als Satzung.

Die Abwägung ist als Anlage Teil dieser Niederschrift.

Abstimmungsergebnis: 13 12 12:0

5. Feststellung der Jahresrechnung 2024

Die Jahresrechnung schließt im Verwaltungshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit 2.538.696,67 € und im Vermögenshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit 2.034.551,49 €.

Der Gemeinderat beschließt, die Jahresrechnung 2024 mit den in der Niederschrift enthaltenen Zahlen festzustellen. Zugestimmt wird auch allen außer- und überplanmäßigen Ausgaben, soweit hierfür nicht bereits Beschlüsse vorliegen. Die Niederschrift ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: 13 12 12:0

6. Entlastung zur Jahresrechnung 2024

Im Rahmen der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung sind keine Beanstandungen festgestellt worden.

Der Gemeinderat beschließt zur Jahresrechnung 2024 gemäß Art. 102 Abs. 3 die Entlastung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 13 12 11:0

Bürgermeister Straßer beteiligt sich nicht an der Abstimmung.

7. Erlass einer Spielplatzsatzung

Der Gemeinderat wird über den vorliegenden Entwurf einer Spielplatzsatzung informiert, der im Wesentlichen eine Spielplatzpflicht für Gebäude mit mehr als 5 Wohnungen vorsieht. Je 25 m² Wohnfläche sind 1,5 m² Spielplatzfläche nachzuweisen, jedoch mindestens 50 m². In der Satzung ist eine Ablösemöglichkeit enthalten sowie die Möglichkeit von Abweichungen.

Die Spielplatzsatzung ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: 13 12 12:0

8. Erlass einer Stellplatzsatzung

Der Gemeinderat wird über den vorliegenden Entwurf einer Stellplatzsatzung informiert, der im Wesentlichen für Wohngebäude eine Stellplatzpflicht von 1,5 Stellplätzen je Wohneinheit vorsieht sowie eine Stellplatzpflicht für Gebäude mit Büro, Verwaltungs- und Praxisräumen. In der Satzung ist eine Ablösemöglichkeit enthalten sowie die Möglichkeit von Abweichungen.

Die Stellplatzsatzung ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: 13 12 12:0

9. Bekanntgaben des Bürgermeisters

- a) Herzliche Einladung zum Jahrtag des Krieger- und Soldatenvereins Hunding am 14.09.2025 um 10:00 Uhr, mit der Bitte um rege Teilnahme.
- b) Herzliche Einladung zum 31. Hundinger Apfelmarkt am 05.10.2025, mit der Bitte um rege Teilnahme.
- c) Einladung des EC Sondorf e. V. zur Gemeindegemeinschaft 12/19/20.09.2025; Teilnahme des Gemeinderates möglicherweise 2026
- d) Bürgermeister Straßer verkündet, dass am 16.10.2025 von 13:30 bis 17:00 Uhr Erste-Hilfe-Kurs für Senioren im Gemeindehaus Hunding stattfindet, Anmeldungen bitte bei Anita Rainer, Anmeldefrist ist der 01.10.2025.
- e) Information über den angelaufenen Glasfaserausbau, Informationen stehen auf der Homepage zur Verfügung zusätzlich können die Bürger in der Verwaltung nachfragen.

Bürgermeister Straßer empfiehlt die Genehmigung für den Hausanschluss zu erteilen auch wenn er nicht gleich benutzt wird, da dieser aktuell kostenlos ist.

- f) Bürgermeister Straßer informiert über den aktuellen Sachstand zur Kläranlage und dem eintretenden Fremdwasser, ein Termin mit den Wasserwirtschaftsamt ist bereits geplant. Ziel wäre ein Übergangsbescheid nach Auslaufen des Wasserrechts.
- g) Am Samstag 27.09.2025 um 18:30 Uhr findet im Rahmen der Feuerwehr-Aktionswoche eine Großübung im Gewerbedorf bei der Fa. Nothaft statt.

10. Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

gez. Thomas Straßer, Sitzungsleiter

gez. Antonia Probst, Niederschriftsführerin