

Eingriffsermittlung

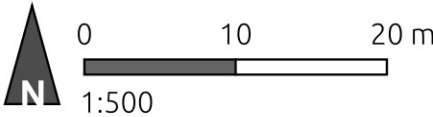
Nr.	BNT	Bezeichnung	Wertstufe	Grundwert [WP/m <sup>2</sup> ]	Zuschlag [WP/m <sup>2</sup> ]	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Wert [WP/m <sup>2</sup> ]	Eingriffs- Intensität	Ausgleichsbedarf [WP]
1	V331	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, nicht bewachsen	gering	2		44,3	2	1	89
2	G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	mittel	6		31,3	6	1	188
3	X11	Dorf-, Kleinsiedlungs- und Wohngebiete	gering	2		12,6	2	1	25
4	B312	Einzelbäume, Baumreihen und Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung	mittel	9		22,7	9	1	204
5	B311	Einzelbäume, Baumreihen und Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung	gering	5		3,1	5	1	16
6	V32	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege (land- und forstwirtschaftliche Wege), befestigt	gering	1		30,2	1	1	30
7	B312	Einzelbäume, Baumreihen und Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung	mittel	9		11,1	9	1	100
8	G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	mittel	6		75,8	6	1	455
9	V51	Grünflächen und Gehölzbestände junger und mittlerer Ausprägung entlang von Verkehrsflächen	gering	3		3	3	1	9

Summen: [m<sup>2</sup>] 234,1 [WP] 1.116

Gemeinde Hunding  
Umweltwirkungen der  
Einbeziehungssatzung  
"Zueding Nord"

Pl.-Nr.: Inhalt / Maßstab:

2 Bestandsbewertung,  
Eingriffsermittlung  
Lageplan M 1:500



Planungsträger:  
Gemeinde Hunding, VG Lalling  
Hauptstraße 28, 94551 Lalling  
Tel.: 09904 / 8312-0  
Fax: 09904 / 8312-128  
E-Mail: poststelle@vgem-lalling.bayern.de

Planung / Entwurf:  
 plan.werk landschaft, Georg Kestel  
Dipl.-Ing. (TU), Landschaftsarchitekt  
Hilzstraße 126, 94469 Deggendorf  
Tel.: 0991 - 341354, Fax: 0991 - 3792857  
Mail: G.Kestel@planwerk-landschaft.de  
Datum: Entwurfsverfasser:  
06.11.2025

Kartengrundlagen, Datenquellen:  
DFK / DGM1 / DOP20 und DOP80, Luftbild 2025 © Geodaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung 2023; Bayerische Biotopkartierung, LSG Bay. Wald: LfU Bayern, 2025; Eigene Erhebungen

Planungsstand: Entwurf  
06.11.2025