

# **Niederschrift**

## **über die Sitzung des**

## **Gemeinderates Hunding**

---

**Sitzungstag: 16.12.2025**

**Sitzungsort: Hunding**

---

**Anwesend:**

**Abwesend:**

**Abwesenheitsgrund**

1. Bürgermeister u. Vorsitzender:  
**Thomas Straßer**

Gemeinderäte:  
**Baranski Peter**  
**Brumbauer Anton**  
**Ellerbeck Manuela** (anwesend ab Top 4)  
**Hackl Matthias**  
**Höbler Ferdinand**  
**Nothaft Simon**  
**Rainer Anita**  
**Schuhbaum Helmut**  
**Stangl Maximilian**  
**Straßer Albert**  
**Straßer Eva**  
**Weiß Bernhard**

Schriftführer:  
**Manfred Hunger**

Außerdem waren anwesend:

**Zuhörer**

Der Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellt die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellt weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats wurde den Mitgliedern zugestellt.

Zu Beginn der Sitzung gedenkt der Gemeinderat der Verstorbenen Herrn Ludwig Duschl aus Sondorf und Frau Hedda Freund aus Rohrstetten.

#### **1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung**

Der Gemeinderat erhebt keine Einwände.

**Abstimmungsergebnis: 13                    12:0**

#### **2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung**

Bürgermeister Straßer informiert über die Vergabe zur Sanierung von Forstwirtschaftswegen an Richard Wittenzellner, Lalling, Planungsleistungen für Tiefbaumaßnahmen an Dienstleistungen Streicher Georg, Strizling sowie die Planung der Wasserleitung im Ortskern Hunding an das Ingenieurbüro Weiß, Plattling.

#### **3. Baugesuche**

- a) Errichtung einer Grundstückseinzäunung (Maschendrahtzaun) mit einer Höhe von 1,25 m in Panholling

Bürgermeister Straßer informiert über die geplante Einzäunung und schlägt vor das Ergebnis der Ortseinsicht des Landratsamtes abzuwarten.

Der Gemeinderat schließt sich dem Vorschlag an.

**Abstimmungsergebnis: 13                    12:0**

- b) Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Hunding

Der Gemeinderat erteilt sein Einvernehmen.

**Abstimmungsergebnis: 13                    12:0**

#### **4. Festlegung der Hebesätze 2026**

Der Gemeinderat wird informiert, dass der Hebesatz für die Grundsteuer A bei 360 %, für die Grundsteuer B bei 270 % und für die Gewerbesteuer bei 360 % liegt.

Der Gemeinderat beschließt eine Beibehaltung der aktuellen Hebesätze.

Seitens der Verwaltung wird darauf hingewiesen, dass noch eine Vielzahl von Grundsteuerfällen ungeklärt ist.

**Abstimmungsergebnis: 13                    13:0**

## **5. Haushaltsplan Kindergarten St. Christophorus 2026**

Der Gemeinderat wird über den Haushaltsplan des Kindergarten St. Christophorus, der für den laufenden Betrieb einen Überschuss von 31.590,- € ausweist, informiert. Die Änderungen zum Vorjahr werden erläutert.

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und billigt den Haushaltsplan 2026 in vorgelegter Form.

## Abstimmungsergebnis: 13 13 13:0

## 6. Bekanntgaben des Bürgermeisters

- Bürgermeister Straßer gratuliert Gemeinderat Albert Straßer, Gemeinderat Ferdinand Höbler und Gemeinderat Max Stangl zu deren Geburtstagen.
  - Für den Bauhof ist ein weiterer Mitarbeiter ausgeschrieben worden.
  - Information über ein Unimog-Vorführfahrzeug, dass im Rahmen der ZUG-Förderung mit einem Böschungsmähgerät ausgestattet werden soll; die Förderquote beträgt 95%.
  - Die Gemeinde erhält 2026 Schlüsselzuweisungen in Höhe von 190.000 €, das sind 33.000 € weniger als letztes Jahr.
  - Im Rahmen des kommunalen Investitionsbudgets erhält die Gemeinde 160.000 €.
  - Am 13. Januar 2026 findet eine Sitzung der Teilnehmergemeinschaft statt, der Flurbereinigungsplan soll danach Rechtskraft erlangen, die einzelnen Baumaßnahmen werden aber weitergeführt.
  - Im Rahmen einer Begehung hat der staatliche Förster auf verschiedene Gefährbäume hingewiesen sowie auf die Befähigung der Rechtler zur Durchführung von Holzfällarbeiten; ohne eine entsprechende Befähigung würde die Gemeinde bei Unfällen haften.
  - Informationen zum sogenannten „Bauturbo“; das Baugesetzbuch ist für Vorhaben die Wohnzwecken dienen geändert worden, derartige Vorhaben sind mit Zustimmung der Gemeinde in Abweichung von den Bauvorschriften zulässig. In einer der nächsten Sitzungen wird ausführlicher über dieses Thema informiert.
  - Bürgermeister Straßer dankt zum Abschluss allen Mitgliedern des Gemeinderates für die Unterstützung der vielen Maßnahmen und für die konstruktive Zusammenarbeit. Dank auch den Jugend- bzw. den Seniorenbeauftragten und den Mitgliedern der verschiedenen Ausschüsse für deren Einsatz im jeweiligen übertragenen Bereich. Dank ergeht ebenso an den Bauhof und der Verwaltung für die gute Zusammenarbeit. Der Jahresrückblick erfolgt in der nachfolgenden Jahresabschlussfeier.
  - Zweiter Bürgermeister Hackl dankt Bürgermeister Straßer für dessen geleistete Arbeit sowie die umsichtige Art, wie Aufgaben erledigt werden und überreicht dazu ein kleines Präsent.

## 7. Anfragen

Gemeinderätin Straßer verweist auf die notwendige Schotterung der Parkfläche zwischen Hunding und Padling für Lkw.

Gemeinderat Albert Straßer weist auf einen geparkten Bus im Bereich des Sonnenwaldweges hin, der den Verkehrsfluss behindert.

gez. Thomas Straßer, Sitzungsleiter      gez. Manfred Hunger, Niederschriftsführer